



naziv akta

**Spremembe in dopolnitve Občinskega
prostorskega načrta občine Tabor, št. 1**

SD OPN 1

faza:

Sklep o začetku priprave

datum:

januar 2022

žig



župan:

Marko Semprimožnik

NAZIV PROSTORSKEGA AKTA
IN ŠTEVILKA PROJEKTA

**SPREMEMBE IN DOPOLNITVE OBČINSKEGA
PROSTORSKEGA NAČRTA OBČINE TABOR,
ŠT. 1**

SD OPN 1

št. 127-2021

FAZA

Sklep o začetku priprave

PRIPRAVLJAVEC
PROSTORSKEGA AKTA

**OBČINA TABOR,
Tabor 21, 3304 Tabor**

**Marko Semprimožnik,
župan Občine Tabor**

NAČRTOVALEC
PROSTORSKEGA AKTA

**URBANISTI, d.o.o.
Grudnova ulica 6
3000 Celje**

DATUM IZDELAVE

januar 2022

ODGOVORNI VODJA
PROJEKTA

**mag. GORAZD FURMAN OMAN, univ.dipl.inž.arh.
PA PPN ZAPS 1060**

ŽIG IN PODPIS
POOBlašČENIH
PROSTORSKIH
NAČRTOVALCEV

**mag. GORAZD FURMAN OMAN, univ.dipl.inž.arh.
PA PPN ZAPS 1060**

SODELAVCI

dr. MOJCA FURMAN OMAN, univ.dipl.inž.geod.

PREGLED VSEBINE

Sklep.....	4
------------	---

Na podlagi 110. člena Zakona o urejanju prostora (Ur. l. RS, št. 61/2017) ter na podlagi 6. člena Statuta Občine Tabor (Ur. l. RS, št. 120/2006, 51/2010, 60/2015 in Uradne objave Občine Tabor 3/2018) je župan Občine Tabor dne 12. januarja 2022 sprejel

S K L E P
o začetku priprave
Sprememb in dopolnitev Občinskega prostorskega načrta
Občine Tabor, št. 1 (SD OPN 1)

1. člen
(vsebina in pravna podlaga)

- (1) Občina Tabor ima veljaven Občinski prostorski načrt Občine Tabor (Uradne objave Občine Tabor št. 2/2016, dne 7.4.2016; v nadaljevanju: OPN). S tem sklepom župan Občine Tabor določa začetek in način priprave njegovih prvih sprememb, t.j. Sprememb in dopolnitev občinskega prostorskega načrta občine Tabor, št. 1 (v nadaljevanju: SD OPN 1).
- (2) Pravna podlaga za pripravo SD OPN 1 je Zakon o urejanju prostora (Ur. l. RS, št. 61/2017; v nadaljevanju: ZUreP-2).
- (3) S tem sklepom se potrdi oz. določi:
 - potrditev izhodišč za pripravo SD OPN 1,
 - območje in predmet načrtovanja,
 - način pridobitve strokovnih rešitev ,
 - vrsto postopka,
 - roke za pripravo SD OPN 1 in njegovih posameznih faz,
 - navedbo državnih in lokalnih nosilcev urejanja prostora, ki bodo pozvani za podajo mnenj,
 - načrt vključevanja javnosti in
 - seznam podatkov in strokovnih podlag ter obveznosti udeležencev pri urejanju prostora glede njihovega zagotavljanja.

2. člen
(potrditev izhodišč)

S tem sklepom se potrdijo Izhodišča za pripravo SD OPN 1 z dne: januar 2022.

3. člen
(območje in predmet načrtovanja)

- (1) Predmet načrtovanja SD OPN 1 so potrebe občine, potrebe nosilcev urejanja prostora in zasebne potrebe.
- (2) Potrebe občine so predvsem:
 - določitev ureditvenih območij naselij (UON) in območij za dolgoročni razvoj naselij (ODRN),
 - opredelitev območij stavbnih zemljišč na posamični poselitvi,
 - druge potrebe občine kot so:
 - umestitev poslovne (gospodarske) cone ob regionalni cesti,
 - umestitev več območij družbene infrastrukture in javnega interesa,
 - racionalizacija na področju nezazidanih stavbnih zemljišč,

- določitev pogojev glede parkirnih mest za javne stavbe v Taboru,
- sprememba prostorskih izvedbenih pogojev na območju naselbinske dediščine v Ojstriški vasi,
- druge spremembe.

(3) Potrebe Občine Tabor, ki so predmet SD OPN 1, so navedene v Tabeli 1.

tabela 1: Potrebe Občine Tabor

ZAP. ŠT. POBUDE	št. parc. - pobuda v SD OPN1	k.o. - pobuda v SD OPN1	površina (m2) - pobuda v SD OPN1	OBSTOJEČA NRP - iz veljavnega prostorskega akta občine	PREDLAGANA NRP - v SD OPN 1
- poslovna (gospodarska) cona ob regionalni cesti:					
7	653/5, 653/6, 653/7 (del), 653/9 (del), 654/4	Ojstriška vas	14081	K1	IG
8	655, 656/2	Ojstriška vas	25879	IK	IG
9	657/5, 657/7, 659/2, 673/2 (del), 679/2 (del), 680/2 (del), 684/4 (del), 685/2 (del), 1633/4	Ojstriška vas	11562	SK	K1
- družbena infrastruktura:					
30	1188/4 (del)	Ojstriška vas	5682	G	ZS ali ZD
71	1565/9 (del), 1663/3 (del)	Ojstriška vas	868	K1	ZS
36	946/4	Ojstriška vas	1827	K1	A
- racionalizacija glede nezazidanih SZ:					
21	1595/7, 1596/1, 1596/10, 1596/11, 1658/11 (del)	Ojstriška vas	16215	SS	K1
- parkirna mesta ob javnih stavbah v Taboru:					
odlok1	*243/2, 1177/1, 1177/2, 1177/4	Ojstriška vas	Sprememba PIP za EUP TA02, TA04: »Če na gradbeni parceli stavbe v lasti občine ni mogoče zagotoviti zadostnega števila parkirnih mest, se ta lahko zagotovijo na drugih javnih površinah oz. javnih parkirnih mestih v bližini.«		
- PIP v Ojstriški vasi (naselbinska dediščina):					
odlok2	območje naselbinske dediščine Ojstriška vas		Sprememba PIP za EUP OJ01 – OJ05: Skupaj s pristojnim NUP se prouči možnost sprememb PIP tako, da bi veljali podobni PIP kot v naselju Tabor.		
- druge spremembe:					
odlok3	območje celotne občine		Sprememba PIP za občinske ceste: Poiščejo se ustrezne strokovne rešitve glede prikaza in/ali določb (PIP) za občinske ceste, ki bi bile podlaga za nadaljnje odloke o občinskih cestah.		
odlok4	Naselje Ojstriška vas		Sprememba strateškega dela: Preverijo se ažurni podatki in v kolikor je to mogoče, se v odloku (strateški del) Ojstriška vas opredeli kot »urbano naselje«		
odlok5	območje celotne občine		Sprememba posameznih členov, predvsem PIP za posamezne EUP, pa tudi skupnih PIP, ki veljajo za vse posege.		
odlok6	območje celotne občine		Sprememba posameznih členov: Odpravljena bodo posamezna neskladja odloka, podrobneje pojasnjena posamezna vsebina, izvedeni bodo popravki odloka, za katere se je v času njegove		

		uporabe izkazalo, da je potrebno vsebino natančneje določiti, korigirati ipd., vsebina, ki je bila v odloku vezana na posamezne uredbe, ki so spremenile, bo ustrezno korigirana ipd.
--	--	---

- (4) Območje načrtovanja za potrebe občine iz (2) odstavka tega člena so predvidoma vsa naselja, za katera so v strateškem delu OPN določena okvirna območja naselij oz. v izvedbenem delu OPN stavbna zemljišča v okviru enot urejanja prostora, t.j. za:
- okvirno območje naselja Črni vrh – UON / ODRN 1
 - okvirno območje naselja Dragopolje – UON / ODRN 2
 - okvirno območje naselja Kapla – UON / ODRN 3
 - okvirno območje Dragopolje (kmetijsko proizvodna cUON / ODRN a) – UON / ODRN 4
 - okvirno območje naselja Vindija – UON / ODRN 5
 - okvirno območje naselja Loke – UON / ODRN 6
 - okvirno območje naselja Loški vrh (Vinogradi) – UON / ODRN 7
 - okvirno območje naselja Ojstriška vas – UON / ODRN 8
 - okvirno območje naselja PUON / ODRN dor – UON / ODRN 9
 - okvirno območje naselja PUON / ODRN dor (jug) – UON / ODRN 10
 - okvirno območje naselja Tabor – UON / ODRN 11
 - okvirno območje naselja Hudimarje – UON / ODRN 12
- (5) V kolikor bo v nadaljevanju postopka (predvsem s strokovnimi podlagami) ugotovljeno, da naselja (ali njihovi deli) iz (4) odstavka tega člena ne ustrezajo merilom za določitev UON in ODRN, se za ta območja določi ustrezen tip poselitve (npr. posamična poselitve). Velja tudi obratno, v kolikor bo ugotovljeno, da je katera od drugih poselitvenih oblik ustrezna merilom za določanje UON in ODRN, se zanjo določi območje naselja.
- (6) Potrebe nosilcev urejanja prostora so predvsem:
- potrebe nosilcev pri vsebinskem (strokovnem) določanju UON in ODRN,
 - smernice in mnenja nosilcev glede izraženih zasebnih potreb,
 - druge izražene potrebe nosilcev urejanja prostora.
- (7) Območje načrtovanja za potrebe nosilcev urejanja prostora iz (6) odstavka tega člena so enaka območjem načrtovanja za potrebe občine in načrtovanja za zasebne potrebe, lahko pa tudi druga območja v občini, če tako zahtevajo nosilci v smernicah in mnenjih.
- (8) Zasebne potrebe so pobude, ki jih je Občina Tabor prejela do sprejema Izhodišč. V kolikor bo Občina Tabor v nadaljevanju postopka ugotovila, da obstaja dodaten interes po vključitvi zasebnih potreb (pobud) v postopek SD OPN 1, lahko zaradi racionalnosti v postopek SD OPN 1 vključiti tudi zasebne potrebe, ki se jih zbere naknadno, pri čemer pa ne sme biti kršeno načelo ekonomičnosti (2. odstavek 12. člena ZUreP-2). V primeru vključitve dodatnih zasebnih pobud se sprejme dopolnitev teh Izhodišč in dopolnitev Sklepa o začetku postopka SD OPN 1.
- (9) Območja načrtovanja za zasebne potrebe (pobude) iz (8) odstavka tega člena so navedena v Tabeli 2.

Tabela 2: Zasebne potrebe (pobude)

ZAP. ŠT. POBUDE	št. parc. - upoštevana pobuda v SD OPN1	k.o. - pobuda v SD OPN1	površina (m2) - pobuda v SD OPN1	OBSTOJEČA NRP - iz veljavnega prostorskega akta občine	PREDLAGANA NRP - v SD OPN 1
-----------------	---	-------------------------	----------------------------------	--	-----------------------------

1	448/4 (del)	Ojstriška vas	2897	K1	A
2	450/6 (del)	Ojstriška vas	930	K1	A
3	422/6, 422/7	Ojstriška vas	9635	K1	A ali SS
4	503/5 (del)	Ojstriška vas	739	K1	As
5	585/2 (del)	Ojstriška vas	1000	K1	A
6	547/51 (del)	Ojstriška vas	2131	K1	SK
10	688/2 (del), 688/3 (del), 689/4 (del), 701/2, 703/3, 704/4, 704/2	Ojstriška vas	869	K1	SK
11	159/2 (del), 159/4 (del)	Ojstriška vas	253	K1	SK
12	786/2	Ojstriška vas	1311	K1	SK
13	794 (del)	Ojstriška vas	507	K1	SK
14	2/1 (del), 1 (del)	Miklavž	3434	K1	A
15	757/1 (del)	Ojstriška vas	1089	K1	SK
16	1949 (del)	Ojstriška vas	3527	K1	SK
17	2000 (del), 2001/1, 2001/2, 2002	Ojstriška vas	3359	K1	SK
18	2/1 (del), 8 (del)	Miklavž	2597	K1	A
19	44/3	Miklavž	12939	K1 (delno NR: A)	A ali SS ali BT
20	1595/5	Ojstriška vas	908	SS	K2
22	19/3 (del)	Miklavž	700	K1	A
23	1962/1, 1962/2	Ojstriška vas	4816	K1	SK
24	1239	Ojstriška vas	1048	K1	A
25	53 (del)	Miklavž	824	K1	A
26	48 (del), 50 (del), 52 (del)	Miklavž	2277	K1	BT (ali druga ustrezna NR, kot je ZS, IK, A)
27	1298 (del)	Ojstriška vas	161	K1	SK
28	1266	Ojstriška vas	7624	K1	E
29	1268	Ojstriška vas	2902	K1	SS
31	481/3, 481/5	Črni vrh	2549	K1	A
32	1281/1, 1281/2	Ojstriška vas	3209	SS	K1 ali K2
33	486/3	Črni vrh	548	K1, G	A
34	1150 (del)	Ojstriška vas	800	K1	SS
35	1145/1 (del)	Ojstriška vas	400	K1	SS
37	87/1 (del)	Miklavž	2500	K2	IK
38	1055/1	Ojstriška vas	9936	K1	A
39	1054/4 (del)	Ojstriška vas	500	K1	A
40	248/3 (del)	Miklavž	894	IG	K1
41	248/1 (del), 248/3 (del)	Miklavž	6701	IG	BT
42	248/1 (del), 248/2 (del), 248/3 (del)	Miklavž	1918	K1, G	BT
43	1120/12	Ojstriška vas	837	K1	SS
44	369/4 (del)	Črni vrh	200	K2	A
45	1120/11	Ojstriška vas	642	K1	SS
46	252/6 (del), 252/7 (del), 237/4 (del)	Miklavž	1112	K1	A
47	252/7 (del)	Miklavž	860	K1	A
48	1016/5 (del), 1018/1 (del)	Ojstriška vas	5397	G, K1	SS
49	335/1 (del)	Črni vrh	1282	K2	A ali BT
50	1016/2 (del)	Ojstriška vas	161	K1	SS
51	1018/21 (del)	Ojstriška vas	7069	G, K2	SS
52	305/2 (del)	Črni vrh	1382	K2	A

53	1024/7 (del)	Ojstriška vas	825	G	SK
54	211/1 (del), 214	Črni vrh	2584	G, K1	A
55	211/1 (del)	Črni vrh	2236	K1	E
56	185 (del), 186/1 (del)	Črni vrh	250	K1	SK
57	169/2 (del)	Črni vrh	500	K1	SK
58	89/9, 89/21	Črni vrh	1194	K1	A
59	1051/1 (del)	Črni vrh	406	K1, G	A
60	1016 (del), 1017/1 (del), 1018 (del), *157	Črni vrh	3204	K2, G	A
61	1029/1 (del), 1029/3 (del), 1058/12 (del)	Črni vrh	660	K2, G	BT
62	1089/3 (del)	Črni vrh	800	K1	A
63	1065/2 (del)	Črni vrh	500	K1	A
64	983/2	Črni vrh	1803	K2	BT
65	956/3 (del)	Črni vrh	242	K2	A
66	494/6 (del)	Miklavž	205	K1, K2	A
67	597/3 (del)	Miklavž	3179	K1	ZS (ali druga ustrezna NR, kot je BT, IK, A)
68	1814/3 (del)	Ojstriška vas	1300	K1	SK
69	1062/1 (del), 1062/2 (del), 1053/10 (del)	Ojstriška vas	6275	K1, G	SK
70	1051/1 (del)	Črni vrh	406	A	K1
72	291/2 (del)	Črni vrh	832	K2	A
73	739 (del)	Črni vrh	1087	K2	SK
74	1201/1 (del), 1201/4	Ojstriška vas	3792	K1	A
75	1620/1 (del)	Ojstriška vas	653	K1, G	As
76	230/4 (del)	Črni vrh	993	K2	Av ali BT
77	2000 (del)	Ojstriška vas	233	K1	SK
78	1298 (del)	Ojstriška vas	69	K1	SK
79	778 (del), 779 (del)	Ojstriška vas	651	K1	SK
80	699/1 (del)	Ojstriška vas	580	K1	SK
81	265/3 (del)	Ojstriška vas	712	K1	A
82	898/1 (del)	Ojstriška vas	600	K2	A
83	277 (del)	Črni vrh	1333	K2	A

(10) Skupna površina vseh predlaganih sprememb namenske rabe iz kmetijskih zemljišč v stavbna zemljišča znaša 1,67 ha za potrebe občine in 14,25 ha za zasebne potrebe.

(11) Predmet SD OPN 1 so tudi posamezne korekcije odloka in grafičnega dela, ki se nanašajo predvsem na uskladitve zaradi sprememb zakonodaje, uredb ali drugih odlokov, dokumentov in podobno, ki vplivajo na vsebino OPN. Tako bodo s SD OPN 1 odpravljena morebitna neskladja odloka, podrobneje pojasnjena posamezna vsebina, izvedeni bodo popravki odloka, za katere se je v času njegove uporabe izkazalo, da je potrebno vsebino natančneje določiti, korigirati ipd., vsebina, ki je bila v odloku vezana na posamezne uredbe, ki so spremenile, bo ustrezno korigirana ipd. Pri teh dopolnitvah bo Občina Tabor intenzivno sodelovala tudi z UE Žalec, ki jo bo zaprosila za pripombe glede na zaznane težave pri izvajanju določb OPN iz pristojnosti UE.

4. člen

(način pridobitve strokovnih rešitev za potrebe občine)

- (1) Način pridobitve strokovnih rešitev za potrebe občine iz (2) odstavka 3. člena je izdelava ustreznih strokovnih podlag skladno s 60. členom ZUreP-2, ki jih zagotovi Občina Tabor. Pri tem bo smiselno upoštevala določila veljavnega OPN ter že izdelane strokovne podlage s področja poselitve:
 - Strokovne podlage za strategijo prostorskega razvoja in prostorski red občine Tabor, načrtovalec: URBANISTI Gorazd Furman Oman s.p., Celje, št. proj. 05-10, datum izdelave: april 2007,
 - Posebne strokovne podlage za poslovno cono Tabor, URBANISTI, d.o.o., Celje, št. 25-2007, december 2007.
- (2) Strokovne podlage se skladno z 61. členom ZUreP-2 pripravijo v obsegu, vsebini in obliki, ki bo ustrezala zahtevnosti določevanja mej ureditvenih območij naselij in območij za dolgoročni razvoj naselij, poleg tega pa bo omogočala tudi usklajevanje razvojnih in varstvenih interesov ter zagotavljala transparentne strokovne rešitve.
- (3) V kolikor se bo tekom izdelave strokovnih podlag pokazalo, da že izdelane strokovne podlage za območje vodilnega naselja (Tabor) ali druga večja naselja ne zadostujejo, se lahko za ta naselja izdela urbanistična zasnova. Urbanistična zasnova je skladno z 62. členom ZUreP-2 sicer obvezna strokovna podlaga za urbana naselja, lahko pa se izdela tudi za druga urbana naselja, »kjer je zaradi posebnega razvojnega interesa ali nasprotujočih si interesov to potrebno« (62. člen ZUreP-2).
- (4) S strokovnimi podlagami bo med drugim preverjeno, ali se lahko ureditvena območja naselij in območja za dolgoročni razvoj naselij določijo za vseh 12 predvidenih območij (naselij). Med drugim se bo preverilo, ali vsa naselja iz OPN ustrezajo definiciji naselja po ZUreP-2, ki določa (3. člen), da je naselje »območje obstoječega naselja, ki obsega zemljišča, pozidana s stanovanjskimi in drugimi stavbami ter gradbeno-inženirskimi objekti in pripadajočimi površinami, potrebnimi za njihovo uporabo, ter javne površine. Naselje tvori skupina najmanj desetih stanovanjskih stavb. Naselja se med seboj razlikujejo po funkciji in vlogi v omrežju naselij ter velikosti, urbanistični ureditvi in arhitekturi«.
- (5) Kot obvezna strokovna podlaga bo v postopku SD OPN 1 skladno z 62. členom ZUreP-2 izdelan elaborat ekonomike.

5. člen

(način pridobitve strokovnih rešitev za potrebe nosilcev urejanja prostora)

Strokovne rešitve za potrebe nosilcev urejanja prostora iz (6) odstavka 3. člena načeloma zagotovijo nosilci urejanja prostora sami, razen če ni z zakonom drugače določeno.

6. člen

(način pridobitve strokovnih rešitev za zasebne potrebe)

Strokovne rešitve, ki so posebne oz. dodatne strokovne podlage in utemeljitve posega skladno z veljavnimi predpisi in zahtevami nosilcev urejanja prostora za zasebne potrebe iz (8) odstavka 3. člena zagotovijo investitorji (pobudniki) sami.

7. člen

(vrsta postopka)

SD OPN 1 se skladno z 123. členom ZUreP-2 pripravljajo in sprejemajo po postopku, ki je predpisan za pripravo in sprejetje OPN.

8. člen (roki za pripravo SD OPN 1 in njegovih posameznih faz)

Postopek SD OPN 1 skladno z ZUreP-2 teče po naslednjih fazah in v naslednjih rokih, določenih v Tabeli 3.

Tabela 3: Faze in roki postopka SD OPN2

Faza	Rok
(1) Izdelava Izhodišč za pripravo SD OPN 1, sodelovanje z javnostjo	april - december 2021; javna predstavitev: 8.9.2021 sprejem Izhodišč: januar 2022
(2) Župan sprejem sklep o začetku priprave SD OPN 1, objava sklepa in Izhodišč v uradnem glasilu in prostorskem informacijskem sistemu, dodelitev identifikacijske številke prostorskega akta	januar - februar 2022
(3) Pridobivanje mnenj nosilcev urejanja prostora (NUP) o verjetnosti pomembnejših vplivov SD OPN 1 na okolje	NUP: 30 dni
(4) Pridobivanje odločbe MOP, ali je potrebna izvedba celovite presoje vplivov na okolje (CPVO)	MOP: 21 dni po fazi (3)
(5) Pridobivanje konkretnih smernic NUP	NUP: 30 dni, hkrati s fazo (3)
(6) Izdelava osnutka SD OPN 1	izbrani načrtovalec SD OPN 1
(7) Občina izvede sodelovanje z javnostjo	tekem faze (6)
(8) Izdelava okoljskega poročila (OP), če je z odločbo potrjena izdelava CPVO	izbrani izdelovalec OP
(9) Objava osnutka SD OPN 1 in OP v prostorskem informacijskem sistemu in pridobivanje mnenj NUP na osnutek SD OPN 1 in mnenj NUP o sprejemljivosti vplivov izvedbe na SD OPN 1 okolje (mnenje na OP)	NUP: 30 dni (+30 dni, v kolikor to zahteva NUP)
(10) Pridobivanje odločbe MOP, ali je OP ustrezno	30 dni po fazi (9)
(11) Dopolnitev osnutka SD OPN 1 in OP na podlagi mnenj iz faze (9)	izbrani načrtovalec SD OPN 1 in izdelovalec OP
(12) Objava osnutka SD OPN 1 in OP v prostorskem informacijskem sistemu in javna razgrnitev ter javna obravnava	Trajanje javne razgrnitve minimalno 30 dni
(13) Občina zavzame stališča do pripomb in predlogov javnosti	Občina: 45 dni po končani javni razgrnitvi
(14) Izdelava predloga SD OPN 1 na podlagi stališč iz faze (13)	izbrani načrtovalec SD OPN 1
(15) Objava predloga SD OPN 1 in OP v prostorskem informacijskem sistemu in pridobivanje mnenj NUP na predlog SD OPN 1 in mnenj NUP o sprejemljivosti vplivov izvedbe na SD OPN 1 okolje (mnenje na OP), če ga niso podali v fazi (9)	NUP: 30 dni (+30 dni, v kolikor to zahteva NUP)
(16) Izpeljava postopka prevlade javne koristi (samo v primeru negativnih mnenj NUP iz faze (15))	MOP, NUP

(17) Pridobivanje odločbe MOP, ali so vplivi izvedbe SD OPN 1 na okolju sprejemljivi	MOP
(18) Izdelava usklajenega predloga SD OPN 1, posredovanje na MOP, da ga potrdi s sklepom (po pridobitvi vseh pozitivnih mnenj iz faze (15) in ugotovitvi MOP iz faze (17), da so vplivi izvedbe predloga SD OPN 1 na okolje sprejemljivi)	izbrani načrtovalec SD OPN 1 MOP: 30 dni
(19) Objava potrjenega predloga SD OPN 1 v prostorskem informacijskem sistemu	MOP
(20) Sprejem SD OPN 1 na OS, posredovanje SD OPN 1 na MOP, da ga javno objavi v prostorskem informacijskem sistemu kot veljaven SD OPN 1, objava v uradnem listu	OBČINA, MOP

Okvirni predvideni roki se zaradi nepredvidljivih zahtev in pogojev v postopku lahko tudi spremenijo, razen zakonsko določenih, saj pripravljavec akta na to ne more imeti nikakršnega vpliva.

9. člen

(državni in lokalni nosilci urejanja prostora, ki bodo pozvani za podajo mnenj)

Državni in lokalni nosilci urejanja prostora, ki bodo pozvani za podajo mnenj, lahko pa tudi za podajo konkretnih smernic, če tako določa narava prostorske ureditve, so:

1. Za področje razvoja poselitve: Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za prostor, graditev in stanovanja, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana

2. Za področje kmetijstva: Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Direktorat za kmetijstvo, Dunajska cesta 22, 1000 Ljubljana

3. Za področje gozdarstva, lovstva in ribištva: Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Direktorat za gozdarstvo, lovstvo in ribištvo, Dunajska cesta 22, 1000 Ljubljana

in Zavod za gozdove Slovenije, Večna pot 2, 1000 Ljubljana

in Zavod za gozdove, OE Celje, Ljubljanska c. 13, 3000 Celje

ter Zavod za ribištvo Slovenije, Sp. Gameljne 61a, 1211 Šmartno

4. Za področje rabe in upravljanja z vodami: Ministrstvo za okolje in prostor, Direkcija RS za vode, Hajdrihova ulica 28c, 1000 Ljubljana

5. Za področje ohranjanja narave: Zavod RS za varstvo narave, OE Celje, Vodnikova ulica 3, 3000 Celje

6. Za področje varstva kulturne dediščine: Ministrstvo za kulturo, Direktorat za kulturno dediščino, Maistrova 10, 1000 Ljubljana

7. Za področje cestnega in železniškega prometa in za področje avtocest: Ministrstvo za infrastrukturo, Direktorat za kopenski promet, Langusova ulica 4, 1000 Ljubljana

in Ministrstvo za infrastrukturo, Direkcija RS za infrastrukturo, Tržaška cesta 19, 1000 Ljubljana za področje prometne infrastrukture

in Ministrstvo za infrastrukturo, DRSI, Sektor za železnice, Kopitarjeva ul. 5, 1000 Ljubljana za področje prometne infrastrukture

in DARS, Družba za avtoceste v Republiki Sloveniji d.d., Ulica XIV. divizije 4, 3000 Celje

8. Za področje trajne mobilnosti: Ministrstvo za infrastrukturo, Služba za trajnostno mobilnost in prometno politiko, Langusova ulica 4, 1000 Ljubljana

9. Za področje pomorskega in zračnega prometa: Ministrstvo za infrastrukturo, Direktorat za letalski in pomorski promet, Langusova ulica 4, 1000 Ljubljana

10. Za področje rudarstva: Ministrstvo za infrastrukturo, Direktorat za energijo, Langusova ulica 4, 1000 Ljubljana

11. Za področje energetike: Ministrstvo za infrastrukturo, Direktorat za energijo, Langusova ulica 4, 1000 Ljubljana

12. Za področje zaščite in reševanja: Ministrstvo za obrambo, Uprava RS za zaščito in reševanje, Vojkova 61, 1000 Ljubljana

13. Za področje obrambe: Ministrstvo za obrambo, Direktorat za logistiko, Vojkova 61, 1000 Ljubljana

14. Za področje okolja: Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za okolje, Sektor za okolje in podnebne razmere, Dunajska 48, 1000 Ljubljana

15. Za področje zdravstva: Ministrstvo za zdravje, Direktorat za javno zdravje, Štefanova ulica 5, 1000 Ljubljana.

16. Za področje vojnih in prikritih grobišč: Ministrstvo za delo, družino, socialne zadeve in enake možnosti, Direktorat za invalide, vojne veterane in žrtve vojnega nasilja, Kotnikova 28, 1000 Ljubljana

17. Za področje blagovnih rezerv: Ministrstvo za gospodarski razvoj in tehnologijo, Služba za varnost, obrambne zadeve in blagovne rezerve, Kotnikova ulica 5, 1000 Ljubljana

18. Za področje turizma: Ministrstvo za gospodarski razvoj in tehnologijo, Direktorat za turizem, Kotnikova ulica 5, 1000 Ljubljana

19. Za področje notranjih zadev: Ministrstvo za notranje zadeve, Štefanova ulica 2, 1000 Ljubljana

20. Za področje zunanjih zadev: Ministrstvo za zunanje zadeve, Prešernova cesta 25, 1000 Ljubljana.

21. Elektro Celje d.d., javno podjetje za distribucijo električne energije, Celje, Vrunčeva 2a, 3000 Celje

22. Simbio d.o.o., Teharska cesta 49, 3000 Celje

23. Javno komunalno podjetje Žalec d.o.o., Ulica Nade Cilenšek 5, 3310 Žalec

24. Pošta Slovenije d.o.o., PE Celje, Krekov trg 9, 3000 Celje

25. Eles Elektro Slovenija, javno podjetje za prenos električne energije d.o.o., Ljubljana, Hajdrihova 2, 1000 Ljubljana,

26. Plinovodi d.o.o., Cesta Ljubljanske brigade 11b, p.p. 3720, 1001 Ljubljana

27. Telemach d.o.o., Cesta Ljubljanske brigade 21, 1000 Ljubljana,

28. Telekom Slovenije d.d., PE Celje, Lava 1, 3000 Celje

29. Občina Tabor.

V kolikor se v postopku priprave ugotovi, da je potrebno vključiti tudi druge nosilce urejanja prostora, ki niso naštet v tem členu, se jih po potrebi vključi v pridobitev smernic in mnenj.

10. člen (načrt vključevanja javnosti)

- (1) Sodelovanje zainteresirane javnosti in posvet z nosilci urejanja prostora pri oblikovanju izhodišč iz 2. člena tega sklepa (faza (1) iz 8. člena tega sklepa), ki je predpisano v 108. členu ZUreP-2, sta bila zagotovljena z objavami obvestil o možnosti sodelovanja pri pripravi Izhodišč na spletni strani Občine Tabor (www.obcina-tabor.si) in oglasni deski občine. Povabilo za sodelovanje je bilo objavljeno od 27. 8. 2021 do 8. 9. 2021. Javni posvet je bil organiziran dne 8. 9. 2021. Zainteresirana javnost je sodelovala v postopku priprave Izhodišč tudi s pomočjo elektronskih sredstev (elektronski naslov občine: info@obcina-tabor.si). Posamezni nosilci urejanja prostora so se udeležili javnega posveta dne 8. 9. 2021 ali pa na podlagi pisnega poziva občine z dne 26. 8. 2021 podali pisna priporočila in usmeritve za izdelavo SD OPN 1.
- (2) Posvet z drugimi udeleženci prostora pri oblikovanju izhodišč iz 2. člena tega sklepa (faza (1) iz 8. člena tega sklepa), ki je predpisan v 108. členu ZUreP-2, je bil izveden v neformalnih oblikah na različne načine kot npr. sestanki in posvet z občinsko upravo in županom, seznaničev na občinskem svetu. Še posebej so bili za namen racionalizacije obsega nezazidanih stavbnih zemljišč k sodelovanju pisno povabljeni lastniki večjih kompleksov takih zemljišč v občini, od katerih se je obvestilu in pozivu občine odzval le eden.
- (3) Javnost se seznani s tem sklepom z njegovo objavo v uradnem glasilu Občine Tabor, na spletni strani Občine Tabor (www.obcina-tabor.si) in na spletni strani ministrstva, pristojnega za prostor.
- (4) Javnost se seznani s potrjenimi Izhodišči iz 2. člena tega sklepa z njihovo objavo na spletni strani Občine Tabor (www.obcina-tabor.si) in na spletni strani ministrstva, pristojnega za prostor.
- (5) Javnost se z namenom soočenja in usklajevanja različnih interesov v prostoru, z namenom posvetovanja ali z namenom splošne seznaničev z okvirnim predmetom načrtovanja in drugo vsebino seznani z osnutkom SD OPN 1 (faza (7) iz 8. člena tega sklepa), kot je predpisano v 111. členu ZUreP-2. V ta namen se izvede javni posvet, delavnice ali drug način sodelovanja z javnostjo. Za usklajevanje interesov se lahko skliče tudi posvet z nosilci urejanja prostora. O vsebinskih predlogih glede racionalizacije nezazidanih stavbnih zemljišč v SD OPN1 se še posebej pisno obvešča lastnike večjih kompleksov takih zemljišč v občini.

- (6) Javnost se z namenom dajanja predlogov in pripomb seznani z osnutkom SD OPN 1 tekom javne razgrnitve in njegove javne obravnave (faza (12) iz 8. člena tega sklepa), kot je predpisano v 112. členu ZUreP-2. V ta namen se osnutek SD OPN 1 (in morebitno okoljsko poročilo) objavi v prostorskem informacijskem sistemu oz. v kolikor ta še ni vzpostavljen, na spletni strani Občine Tabor, www.obcina-tabor.si.
- (7) Občina Tabor lahko z namenom vključevanja javnosti v SD OPN 1 organizira tudi dodatne posvete, delavnice in podobno, objavlja informacije v občinskem glasilu, na svoji spletni strani, oglasni deski ali podobno.

11. člen

(podatki in strokovne podlage ter obveznosti udeležencev pri urejanju prostora glede njihovega zagotavljanja)

- (1) Občina Tabor v postopku SD OPN 1 zagotovi:
- posebne strokovne podlage za potrebe občine, kot je opisano v 4. členu,
 - elaborat ekonomike kot obvezno strokovno podlago,
 - druge strokovne podlage, ki so določene z zakonom in je v zakonu opredeljeno, da jih je dolžna zagotoviti občina,
 - preveritev skladnosti zasebnih potreb v skladu s Priročnikom za obravnavo pobud za spremembo namenske rabe zemljišč (Ministrstvo za okolje in prostor, Ljubljana, september 2017).
- (2) Pri pripravi SD OPN 1 se upošteva(-jo):
- OPN in vse strokovne podlage, ki so priloga OPN, med njimi tudi že izdelane strokovne podlage za področje poselitve iz (1) odstavka 4. člena,
 - določila ZUreP-2 in podzakonskih aktov ter druge relevantne zakonodaje,
 - izhodišča hierarhično višjih prostorskih aktov, t.j. izhodišča Odloka o strategiji prostorskega razvoja Slovenije (Uradni list RS, št. 76/04, 33/07 – ZPNačrt, 61/2017 – ZUreP-2),
 - Poročilo o prostorskem razvoju (MOP, Direktorat za prostor, graditve in stanovanja),
 - podatki iz sistema spremljanja stanja prostorskega razvoja (SSSPR), ki jih v Prostorskem informacijskem sistemu (<http://www.pis.gov.si/>) vodi Ministrstvo za okolje in prostor,
 - smernice in mnenja pristojnih nosilcev urejanja prostora,
 - podatki iz prikaza stanja prostora (priloga OPN), ki se z SD OPN 1 ažurirajo in pripravijo kot nov prikaz stanja prostora,
 - strokovno literaturo,
 - prostorski podatki in evidence, ki jih zagotovi Občina Tabor, kot npr. topografske podatke, podatke katastra stavb, gospodarske javne infrastrukture in podobno.
- (3) Strokovne podlage za potrebe nosilcev urejanja prostora in za zasebne potrebe skladno z 5. oz. 6. členom tega sklepa zagotovijo nosilci urejanja prostora oz. investitorji (pobudniki) sami, razen če ni z zakonom drugače določeno.
- (4) Sredstva v zvezi s financiranjem postopka SD OPN 1 ter financiranjem izdelave prostorskega akta in okoljskega poročila, v kolikor bo potrebno, zagotovi Občina Tabor.

12. člen

(določitev objave in začetek veljavnosti)

- (1) Ta sklep se objavi v Uradnih objavah Občine Tabor in začne veljati naslednji dan po objavi.

- (2) Ta sklep se skupaj z izhodišči iz 2. člena tega sklepa objavi na spletni strani ministrstva, pristojnega za prostor in na spletni strani Občine Tabor, www.obcina-tabor.si.

Številka: 3503-0003/2021-6
Tabor, dne: 12.1.2022

župan:
Marko Semprimožnik

